

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	19:08:090508:13

**Сведения об основных характеристиках объекта**

Номер кадастрового квартала	19:08:090508
Дата присвоения кадастрового номера	27.05.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Данные отсутствуют
Адрес (местоположение)	Республика Хакасия, Орджоникидзевский район, территория мо Красноюсский сельсовет, в 4,5 км юго-западнее с Июс, участок 2/1
Площадь, м <sup>2</sup>	20000, Уточненная площадь, погрешность 1237.0
Категория земель, к которой отнесен земельный участок	Земли особо охраняемых территорий и объектов
Кадастровая стоимость, руб	21000
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости	19:08:090508:4
Виды разрешенного использования	Отдых (рекреация) (код 5.0)
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере	Павлов Роман Леонидович
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков	Данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения	Данные отсутствуют
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	Радюк Артем Олегович



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	19:08:090508:13

**Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав или обременениях**

1.1	Правообладатель (правообладатели)	Радюк Артем Олегович, 17.03.1998, СНИЛС 160-540-443 29, Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 04 18, номер: 220136, выдан: ГУ МВД России по Красноярскому краю 08.05.2018
	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	Собственность, 19:08:090508:13-19/028/2019-2, 08.08.2019
	Основание государственной регистрации	Договор купли-продажи земельных участков, выдан 24.07.2019
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Право на недвижимость действующее
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют

**Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:**

2.1	Вид, номер и дата государственной регистрации	Аренда, 19:08:090508:13-19/028/2022-3, 02.08.2022
	Предмет	весь объект
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	с 02.08.2022 срок: на 10 лет
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АРК-ТУР", ИНН 1903029570, ОГРН 1201900001710
	Основание государственной регистрации	Договор аренды земельного участка 1 выдан 12.07.2022



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Земельный участок	
Кадастровый номер	19:08:090508:13	
1.2	Правообладатель (правообладатели)	Валегжанин Сергей Петрович, 02.10.1973
	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	Собственность, 19-19-07/005/2013-195, 14.06.2013
	Основание государственной регистрации	Данные отсутствуют
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	08.08.2019, 19:08:090508:13-19/028/2019-1
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу

